

Bayernwerk Netz GmbH, Dillberg 10 97828 Marktheidenfeld

Auktor Ingenieure GmbH
Fachbereich 2.1 - Hochbau
Petzoltstraße 21
97828 Marktheidenfeld

Esselbach

Bebauungsplan „Zur Krone“

**Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Pj. Nr. Ess22-0001**

Ihre E-Mail vom 30. Oktober 2023 Ihr Zeichen J. Hernandez

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung am Bebauungsplan „Zur Krone“.

Im Bereich des Plangebietes verlaufen 20kV Mittelspannung und 0,4kV Niederspannungskabel unseres Unternehmens mit einem Schutzstreifen von 1mtr. beidseits der Leitungssachse. Parallel dazu verläuft in diesem Bereich ein 0,4kV Niederspannung welches die öffentliche Straßenbeleuchtung versorgt. Im Bereich des Grundstücks mit der Flurnummer 171 sind zwei oberirdische Schränke eingebaut.

Unter **Punkt 5.2.3 Energieversorgung** der Begründung zum Bebauungsplan wird bereits auf die sichergestellte Versorgung hingewiesen. Je nach späterer Nutzung ist ein Netzausbau bzw. eine zusätzliche Trafostation erforderlich. Daher empfehlen wir dem späteren Bauwerber uns frühzeitig in die Elektroplanung einzubeziehen.

Wir haben diesem Schreiben keine Plankopie beigelegt.

Sollten Sie detailliertere Pläne benötigen, können Sie sich diese online, nach einmaliger Anmeldung, selbstständig herunterladen. Verwenden Sie dafür, den nachfolgenden Link:

[Planauskunftsportal: Auskünfte einholen | Bayernwerk Netz \(bayernwerk-netz.de\)](https://www.bayernwerk-netz.de)

Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass es bei Bauarbeiten zu Näherungen und Kreuzungen von vorhandenen Versorgungsleitungen kommen kann.

Da jede Berührung bzw. Beschädigung dieser Leitung mit Lebensgefahr verbunden sind, verweisen wir ausdrücklich auf unser beiliegendes Sicherheitsmerkblatt zum Schutz unterirdischer Versorgungsleitungen mit den darin enthaltenen Hinweisen und Auflagen.

Bayernwerk Netz GmbH

Dillberg 10
97828 Marktheidenfeld

www.bayernwerk-netz.de

Ihr Ansprechpartner

Thomas Lang
Kundencenter Marktheidenfeld

T 0 9391-903 0

F 0 9391-903 192

marktheidenfeld@bayernwerk.de

Unser Zeichen:

BAGE TFMP-Lg

Datum

1. Dezember 2023

Sitz: Regensburg
Amtsgericht Regensburg
HRB 9476

Geschäftsführer
Gudrun Alt
Dr. Joachim Kabs
Robert Pflügl

Datum

1. Dezember 2023

Bei Sach-, Personen- und Vermögensschäden, die auch gegenüber Dritten bei Nichtbeachtung der notwendigen Sicherheitsbedingungen entstehen, übernimmt die Bayernwerk Netz GmbH keine Haftung.

Gegen den oben genannten Bebauungsplan in der Fassung vom 04. Oktober 2023 bestehen keine grundsätzlichen Einwendungen, wenn dadurch der Bestand, die Sicherheit und der Betrieb unserer vorhandenen Anlagen nicht beeinträchtigt werden.

Beteiligen Sie uns auch weiterhin unter anderem, an der Aufstellung bzw. an Änderungen von Flächennutzungs-, Bebauungs- und Grünordnungsplänen, da sich besonders im Ausübungsbereich unserer Versorgungsleitungen Einschränkungen bezüglich der Bepflanzbarkeit ergeben können.

Freundliche Grüße

Bayernwerk Netz GmbH

i. A.

Anlage:

Sicherheitsmerkblatt zum Schutz unterirdischer Versorgungsleitungen