PLANUNG

SO — Sondergebiet (§11 BauNVO)
- SO Lagerplatz
- SO Holzlagerplatz

Änderungsbereich der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes

20-kV-Freileitung (BayernWerk) mit Schutzbereichen (6,0 bis 13,0 m)

Verfahrensvermerk Flächennutzungsplan

1. Der Markt Karbach hat in der Sitzung vom 21.05.2015 die 6. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

5. Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

6. Der Markt Karbach hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die 6. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... festgestellt .

Karbach, den .....
(Stadt)

.....
Bürgermeister

Siegel

7. Das Landratsamt Main-Spessart hat die 6. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom .....
AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Siegel (Genehmigungsbehörde)

8. Ausgefertigt

....., den .....
(Gemeinde)

.....
Bürgermeister

Siegel

9. Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

....., den .....
(Gemeinde)

.....
Bürgermeister

Siegel

BAUHERR **Markt Karbach**
VG Marktheidenfeld
Petzoldstraße 21
97828 Marktheidenfeld

PROJEKT **6. Änderung des Flächennutzungsplans**
Sondergebiet "Lagerplatz" und Sondergebiet "Holzlagerplatz in der Flurlage "Steig"
Fl.-Nr. 4962, 4962/1, 4996, 4999, Teilfl. Fl.-Nr. 4960, 4961, 4997, 4998, Gmkg. Karbac

Entwurf

MASZSTAB	PLANSTAND
1 : 2.000	Entwurf
BV-NR. / BLATT-NR.	GEZ. / DATUM
4123	MB / AR 18.11.2022

Martin Beil
Landschaftsarchitekt BDLA
Johann-Salomon-Straße 7
97080 Würzburg
Tel. 0931/287244
info@mb-landschaftsplanung.de

Dietz und Partner GbR
Landschaftsarchitekten BDLA
Engenthal 42, 97725 Elfershausen
Tel. 09704/602180 Fax 09704/60218-9
info@dietzpartner.de
www.dietzpartner.de

Datei:
4123_FNP_Änderung_E_190411.dwg

Plotdatum
18.11.2022