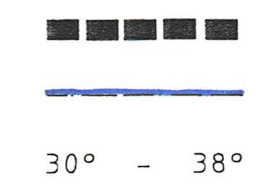


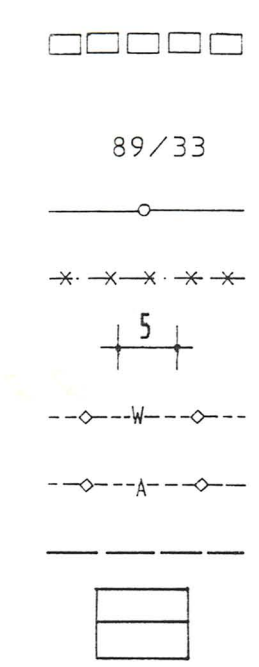
Festsetzungen:

- 1.) Geltungsbereichsgrenze der 2. Bebauungsplanänderung
- 2.) Baugrenze neu
- 3.) Dachneigung
- 4.) Garagen sind mit einem Satteldach zu errichten.
- 5.) Ansonsten gelten die Festsetzungen und Hinweise des rechtskräftigen Bebauungsplanes vom 28.08.1968 i.d.F.v. 24.02.1971, sowie der 1. Änderung vom 13.06.1989.



Hinweise:

- 1.) Geltungsbereichsgrenze des rechtskräftigen Bebauungsplanes
- 2.) Flurnummern
- 3.) Grundstücksgrenze vorhanden
- 4.) Baugrenze entfällt
- 5.) Maßangabe in Meter
- 6.) Vorh. Wasserleitung
- 7.) Vorh. Abwasserkanal
- 8.) Grundstücksgrenze geplant
- 9.) Vorgeschlagene Gebäudestellung



1. Der Gemeinderat hat am 23. März 1991 die 2. Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.
Der Beschluß wurde am 21. Aug. 1992 bekanntgemacht - § 2 (1) BauGB -
Datum 20. Jan. 1994 *P. Diener, 1. Bürgermeister*
2. Die Bürgerbeteiligung wurde am durch Auflegung der Planung vom bis durchgeführt - § 3 (1) BauGB -
Datum *P. Diener, 1. Bürgermeister*
3. Der Planentwurf vom 27. Mai 1992 i.d.F. vom 13. Juli 1993 hat einschließlich Begründung vom 04. Okt. 1993 bis 05. Nov. 1993 öffentlich ausgelegen - § 3 (2) BauGB -
Datum 20. Jan. 1994 *P. Diener, 1. Bürgermeister*
4. Der Gemeinderat hat am 11. Jan. 1994 die 2. Änderung des Bebauungsplanes vom 27. Mai 1992 i.d.F. vom 13. Juli 1993 als Satzung beschlossen - § 10 BauGB -
Datum 20. Jan. 1994 *P. Diener, 1. Bürgermeister*
5. Der Bebauungsplan i.d.F. vom 13.7.93 wurde am 2.2.1994 angezeigt - § 11 BauGB -
Datum 2.2.1994 *H. Hart, 1. VG-Vorsitzender*
Diener, 1. Bgm.
6. Das Landratsamt hat die Verletzung von Rechtsvorschriften nicht/ innerhalb der Frist geltend gemacht - § 11 (3) Satz 2 BauGB -
Datum 31.3.1994 *H. Hart, 1. VG-Vorsitzender*
7. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wurde am 20.3.1994 bekanntgemacht. Damit tritt der Bebauungsplan - § 12 BauGB - Auf die Rechtsfolgen wurde hingewiesen - §§ 44 u. 215 BauGB -
Datum 31.3.1994 *H. Hart, 1. VG-Vorsitzender*
Diener, 1. Bgm.

GEMEINDE ERLENBACH

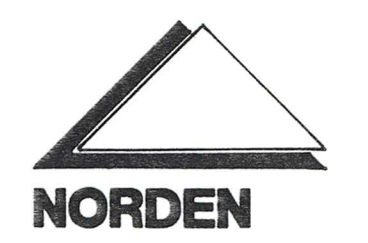
LANDKREIS MAIN - SPESSART

ORTSTEIL TIEFENTHAL

2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES

"KIRCHENWEINBERG"

M. 1 : 1000



Planung: **ARCHITEKT WILLI MÜLLER**
 Alfred-Ruppert-Straße 10 8772 Marktheidenfeld
 Tel. 09391/5633 · Telefax-Nr. 09391/3168

Datum: 26.05.1992	gez. D.H.	Blatt: 1
geändert: 13.07.1993		